

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła - Al. Poznańska 139/2
INWESTOR : Gmina Piła-Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile
ADRES INWESTORA : 64-920 Piła - ul. Dąbrowskiego 8
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Więsek
DATA OPRACOWANIA : 13.04.2026

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
13.04.2026

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty instalacyjne			
1	KSNR 8	Demontaż kotła c.o. na paliwo stałe	kpl		
d.1	0529-01	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KSNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr.25-32 mm (centralne ogrzewanie)	m		
d.1	0409-02	16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
3	KSNR 8	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.15-20 mm (rura gazowa)	m		
d.1	0307-01	1,5+2,76+1,8	m	6,06	
				RAZEM	6,06
4	KSNR 8	Demontaż zbiornika odpowietrzającego o poj. do 10 dm3	szt		
d.1	0425-01	1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KSNR 8	Demontaż grzejnika stalowego tłoczonego o pow. ogrzewalnej 5.0 m2	szt		
d.1	0422-04	3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
6	KNR 4-07	Płukanie instalacji c.o. - rurociąg	m		
d.1	0310-01	(3,85+0,84+3,6+5,39+3,7+5,34+3,85+3,66)*2	m	60,46	
				RAZEM	60,46
7	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 22x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
d.1	0201-05 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	(1,7+2,9)*2	m	9,20	
				RAZEM	9,20
8	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 18x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
d.1	0201-04 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
9	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
d.1	0201-03 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
10	KNR 2-15	Zawór odpowietrzający o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0415-05	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
11	KNR 0-35	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, V33 o wys. 600 mm i dł. 1000 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.1	0209-06	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12	KNR 0-35	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, V33 o wys. 600 mm i dł. 900 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.1	0209-06	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 0-35	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, V33 o wys. 600 mm i dł. 800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.1	0209-06	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14	KNR INSTAL	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1	0309-07	3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
15	KNR INSTAL	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm	szt.		
d.1	0111-02	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
16	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
d.1	0333 - 09	3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
17	KSNR 4 0309	Grzejniki gazowe o obciążeniu 20000 kcal/h - Kocioł gazowy centralnego ogrzewania z zamkniętą komorą spalania.	szt.		
d.1	- 05	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 7-08	Układy sterowania - bezprzewodowy regulator temperatury (radiowy)	ukł.		
d.1	0301-02	1	ukł.	1,00	
				RAZEM	1,00
19	KNR 7-08	Miejskowy układ do pomiaru tlenku węgla- bezprzewodowy elektrochemiczny bateryjny czujnik tlenku węgla 85 dB	szt		
d.1	0102-01	6	szt	6,00	
	ANALOGIA			RAZEM	6,00
20	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.w mieszkaniu	szt		
d.1	0323 - 03	3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
21	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
d.1	0201-05	12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
22	KNR 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
d.1	0310-02	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
23	KNR 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
d.1	0406-01	5	urząd.	5,00	
				RAZEM	5,00
25	KNR 2-15	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.1	0305-01	1	lokal.	1,00	
				RAZEM	1,00
26	KNR INSTAL	ANALOGIA - Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji - SERWISANT uruchomienie kotła wraz z dojazdem	urząd.		
d.1	0307-04	1	urząd.	1,00	
				RAZEM	1,00
27	KNR 0-35	ANALOGIA- Pompka do kondensatu.	szt.		
d.1	0208-01	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
28	KSNR 4	Rurociągi z PCW o śr. 32 mm łączone metodą wciskową - odprowadzenie kondensatu	m		
d.1	0205-01	3,44+1,6+2,4+1,40	m	8,84	
				RAZEM	8,84
2		Roboty elektryczne			
29	KSNR 5	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z przewodem YDYp 3x2,5mm	wyp.		
d.2	0404-03	3	wyp.	3,00	
				RAZEM	3,00
30	KNR-W 4-03	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.2	1001-05	16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
31	KNR-W 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
d.2	1012-02	poz.30	m	16,00	
				RAZEM	16,00
32	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. 25A/30mA	szt		
d.2	0407-03	1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
33	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. B-10 - 16A	szt		
d.2	0407-01	1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
34	KNR-W 9	Wymiana obudów o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
d.2	0201-03	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Montaż wkładu kominowego			
35	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.3	0310-03- Analogia	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3	KNR-W 2-17 0113-02 - Analogia	ANALOGIA-Przewody powietrzno-spalinowe do kotłów z zamkniętą komorą spalania systemowe 80 mm/120mm	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
37 d.3	KNR 4-01 0310-04-Ana- logia	Przemuiowanie przewodów kominowych - zamuiowanie otworów	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
38 d.3	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłozach z cegly,pustaków ceram.,betonu na ścianach	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39 d.3	cennik usług	Odbiór kominiarski	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
4		Projekt			
40 d.4		Projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej wraz z uzgodnieniami	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00